



מינהל ומשאבי אנוש
משרד ראשי | מינהל ומשאבי אנוש
Human Resources main office

משרד
הבריאות
לחיים רריאים יותר

כ"ד בתשרי, התשפ"ג
19 אוקטובר 2022
953018522

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חניון גוש - מתחם נח מוזס בת"א

חניון גוש הינו חניון מוסדר יחיד הנמצא בסמיכות למתחם נח מוזס בת"א ומסוגל לספק מקומות חניה לעובדי ואורחי המשרד ועונה על הצורך מבחינת מס' מקומות חניה זמינים.

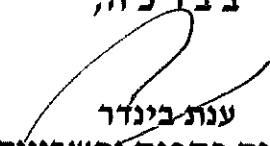
בהמשך לאישור ופ"מ מיום 20.10.2021, אודה לאישור הוועדה להתקשרות עם החניון בהיקף של 350,000 ש"ח לשנה (מצ"ב הצעת מחיר לשנת 2023 – המחירים בחניון התעדכנו ולכן היקף ההתקשרות עולה בהתאם).

כרגע בחניון 25 מנויים X 550 ש"ח כולל מע"מ לחודש למנוי = 13,750 ש"ח לחודש X 12 חודשים = 165,000 ש"ח + כ - 15,000 ש"ח כולל מע"מ לחודש עבור אורחים יומיים ושעתיים X 12 חודשים = 180,000 ש"ח סה"כ עלות שנתית 345,000 ש"ח נכון להיום.
יודגש כי כמות המנויים דינמית ומשתנה אך לא יורדת מ - 20 מנויים לחודש.

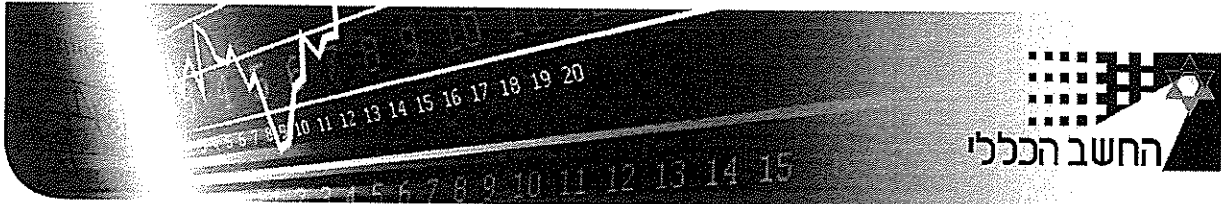
לסיכום, אודה לאישור הוועדה להגדלת היקף ההתקשרות עם חניון גוש ל - 350,000 ש"ח לתקופה 1.1.2023-31.12.2023.

תקנה תקציבית 24.02.05.01 מרכז קרנות 24000204.

בברכה,


ענת בינדר
מרכזת כספים וחשבונות

העתק: שרה שטרייספלד, מנהלת תחום בכיר מינהל ומשאבי אנוש
יהודה גרידי, מנהל תחום בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה, בנא"מ



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	בריאות
יחידה מזמינה:	משרד ראשי
תאריך:	19.10.22

אל: ועדת המכרזים
הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
חניון גוש-הארכת התקשרות לשנת 2023- שכירות חניה עבור עובדי ואורחי המשרד במתחם נח מוזס בת"א. חניון זה הינו חניון מוסדר יחיד הנמצא בסמיכות למתחם נח מוזס בת"א ומסוגל לספק מקומות חניה עבור עובדי ואורחי המשרד ועונה על הצורך מבחינת מספר מקומות חניה זמינים.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	"גוש 7093 חלקה 162 בע"מ"
מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)	40140766
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	350,000 ש"ח
תקופת ההתקשרות:	1.1.23-31.12.23

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
 (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט, 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

חברת גוש 7093 חלקה 162 בע"מ

2.10.2022

לכבוד
משרד הבריאות
ליו"מ יהודה גריידי

הנדון: הצעה להסכם חנייה בחניון יגאל אלון 126 תל אביב לשנת 2023

יהודה שלום,

להלן הצעתנו להסכם התקשרות לשנת 2023:

מנוי חודשי: חנייה על בסיס מקום פנוי לפי שם וכלי רכב ספציפי – 550 ₪ כולל מע"מ המחיר תקף ל-20 מנויים ומעלה.
במידה וירד מספר המנויים מתחת ל-20 רכבים יעלה מחיר המנוי ל-600 ₪ למנוי.
משרד הבריאות יגיש רשימת מנויים מסודרת והחייב יהיה רבעוני.
ניתן יהיה להחליף בהתראה מראש את שם המנוי ו/או מספר רכב במייל מסודר.

חניית אורחים:

חניית אורחים: עד שלוש שעות – 30 ₪ כולל מע"מ.

חנייה יומית: 45 ₪ כולל מע"מ.

משרד הבריאות יגיש רשימת מנויים מסודרת והחייב יהיה רבעוני.
ניתן יהיה להחליף בהתראה מראש ובהודעה במייל את שם בעל המנוי ורכבו.
החייב עבור כניסת אורחים וחניות יומיות יהיה על בסיס חודשי.

תנאי תשלום: שוטף + 30 יום.
תנאי הסכם זה יהיו תקפים עד סוף 2023.

ולראייה באו הצדדים על החתום:

משרד הבריאות

חברת גוש 7093 חלקה 162

רחוב מנורת המאור 3 ת"א מיקוד: 67448 טלפון: 03-6955185 פקס:
6955183-03